



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



ЗАПОВЕД

№ 3-01-377

Габрово, ...15.09...2025 г.

На основание чл. 32 от Закона за висшето образование, във връзка с чл. 53 и чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Протокол от 12.09.2025 г. от проведен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 59327.652.2 по КК и КР на село Поток, Община Габрово, с адрес на имота: село Поток, Община Габрово, с площ от 2634 кв.м. /две хиляди шестстотин тридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом, заедно с построената в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.1 на застроена площ от 239 кв.м. /двеста тридесет и девет квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, с предназначение - Курортна, туристическа сграда, както и съществуваща на място в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.2 на застроена площ от 30 кв.м. /тридесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, с предназначение - Селскостопанска сграда.

КЛАСИРАМ:

Участника в търга с тайно наддаване по реда на чл. 51-54 от ППЗДС за отдаване под наем на недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 59327.652.2 по КК и КР на село Поток, Община Габрово, с адрес на имота: село Поток, Община Габрово, с площ от 2634 кв.м. /две хиляди шестстотин тридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом, заедно с построената в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.1 на застроена площ от 239 кв.м. /двеста тридесет и девет квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, с предназначение - Курортна, туристическа сграда, както и съществуваща на място в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.2 на застроена площ от 30 кв.м. /тридесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, с предназначение - Селскостопанска сграда,

На първо място участник „ПОТОКА“ ЕООД:

- месечна наемна цена – 615,00 лв. /шестстотин и петнадесет лева/ без включен ДДС.

ОПРЕДЕЛЯМ:

участник „ПОТОКА“ ЕООД за наемател на недвижим имот - публична държавна собственост, управляван от Технически университет – Габрово, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 59327.652.2 /петдесет и девет хиляди триста двадесет и седем точка шестстотин петдесет и две точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Поток, Община Габрово, одобрени със Заповед № РД-18-5/22.02.2007г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот със Заповед



ТЕХНИЧЕСКИ УНИВЕРСИТЕТ

5300 Габрово, ул. Х. Димитър, 4 Тел.: 066 801144
www.tugab.bg Факс: 066 801155
rector@tugab.bg 066 801 511



за изменение № КД-14-07-165/15.11.2007г., издадена от Началника на СК - Габрово, с адрес на имота: село Поток, Община Габрово, с площ от 2634 кв.м. /две хиляди шестстотин тридесет и четири квадратни метра/, с трайно предназначение на територията - урбанизирана и начин на трайно ползване: За курортен хотел, почивен дом, при съседни по Скица № 15-165746/30.01.2025г. СГКК-Габрово: имоти с идентификатор №№ 59327.652.1, 59327.652.62, 81904.29.24, 81904.29.26, 59327.652.69, 59327.652.50, 59327.652.52, 59327.652.65, заедно с построената в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.1 /петдесет и девет хиляди триста двадесет и седем точка шестстотин петдесет и две точка две точка едно/ на застроена площ от 239 кв.м. /двеста тридесет и девет квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, с предназначение - Курортна, туристическа сграда, както и съществуваща на място в имота СГРАДА с кадастрален идентификатор № 59327.652.2.2 /петдесет и девет хиляди триста двадесет и седем точка шестстотин петдесет и две точка две точка две/ на застроена площ от 30 кв.м. /тридесет квадратни метра/, брой етажи: 1 /един/, с предназначение - Селскостопанска сграда, за срок от 10 /десет/ години, при:

- **месечна наемна цена – 615,00 лв. /шестстотин и петнадесет лева/ без включен ДДС.**

Заповедта да се изпрати на участника в търга в 3-дневен срок, както и да се обяви в сградата на Технически университет – Габрово, Ректорат, на място, достъпно за заинтересованите лица, и на интернет страницата на Технически университет – Габрово.

След влизане в сила на заповедта, в съответствие с изискванията на чл.58 от ППЗДС, да се сключи договор за наем с класирания на първо място участник.

Настоящата заповед може да се обжалва по реда на Административно-процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Замечено
обстоятелство

ПРОФ. Д-Р ИНЖ. ИЛИЯ ЖЕЛЕЗАРОВ
Ректор на Технически университет – Габрово

